

Hà Nội, ngày 20 tháng 10 năm 2025

### **YÊU CẦU BÁO GIÁ**

**Về việc sửa chữa hư hỏng chốt, khoá, bản lề, cửa logia thang bộ,  
cửa phòng kỹ thuật, cửa kính thủy lực**

Kính gửi: Các đơn vị, nhà cung cấp.

Trước hết Bệnh viện Quân y 103 xin trân trọng cảm ơn sự phối hợp, hợp tác của các đơn vị, nhà cung cấp với Bệnh viện trong suốt thời gian qua.

Hiện nay, Bệnh viện có nhu cầu cung cấp, lắp đặt hệ thống điện cho hệ thống màn hình led nhà S1, để có cơ sở lập dự toán, kế hoạch cung cấp, lắp đặt hệ thống điện cho hệ thống màn hình led nhà S1 kính mời các đơn vị có khả năng cung cấp dịch vụ cung cấp, lắp đặt hệ thống điện cho hệ thống màn hình led nhà S1 gửi báo giá về Bệnh viện Quân y 103 theo các thông tin sau:

1. Danh mục, khối lượng, thông số kỹ thuật hàng hóa

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo).

2. Hồ sơ báo giá

2.1. Nội dung báo giá

- Bảng giá kèm thông tin mô tả chi tiết hàng hóa, dịch vụ.

2.2. Hồ sơ năng lực của nhà thầu:

- Giấy đăng ký kinh doanh.

- Hợp đồng tương tự về cung cấp, lắp đặt hệ thống điện cho hệ thống màn hình led nhà S1 (nếu có).

3. Thời gian nhận báo giá: Bắt đầu kể từ ngày ra thông báo đến hết ngày 25/10/2025 (hoặc khi nhận đủ báo giá theo quy định).

4. Phương thức báo giá: Báo giá gửi trực tiếp hoặc qua đường công văn, bưu điện.

5. Địa điểm nhận báo giá: Ban Điều hành, quản lý các toà nhà/Bệnh viện Quân y 103 (Phạm Quốc Thử; SĐT: 0813966636). Địa chỉ: số 261 đường Phùng Hưng, phường Hà Đông, TP Hà Nội.

Xin trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Quý đơn vị. /.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Ban Tài chính;
- Lưu: VT, ĐHQ. T04.



ĐIỂM ĐỌC

Thiếu tướng Lương Công Thức

**SỬA CHỮA HƯ HỎNG CHÓT, KHÓA, BẢN LỀ, CỬA LOGIA THANG BỘ,  
CỬA PHÒNG KỸ THUẬT, CỬA KÍNH THỦY LỰC**

(Kèm theo Yêu cầu báo giá ngày 20/10/2023 của Ban ĐHQCLCTN)



STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
I	Sửa chữa cửa thang bộ (Cửa 1: Cửa từ hành lang vào logia; cửa 2: Cửa từ logia vào cầu thang bộ)				
1	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 8 tầng 14 (Ban giáo vụ quản lý)	Cánh cong vênh, xệ	Siết lại bulông, chêm, điều chỉnh lại vị trí bản lề. Nắn chỉnh lại cánh, cân chỉnh khe hở, dùng miếng đệm (shim) lắp sau bản lề để cân chỉnh khe hở. Gia cố thêm khung thép.	Bộ	1
2	Sửa chữa cửa thang bộ số 8 tầng 13 (Ban giáo vụ quản lý)	Hỏng tay thủy lực 1 bên cánh Một bên cánh không chốt được	Lắp mới tay co thủy lực cùng loại, bắt vít cố định. Tay co thủy lực Galaxy 8004 Lực đẩy: 65-85kg Thương hiệu: Galaxy Xuất xứ: Taiwan (Đài Loan) Thời gian bảo hành 12 tháng Căn chỉnh lực đóng/mở	Bộ	1
3	Sửa chữa cửa 2 thang bộ 13 tầng 13 (Ban QLCL quản lý)	Không mở được bên cánh chốt	Thay chốt mới Prime-Line K-5034	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
			Thời gian bảo hành 12 tháng Căn chỉnh độ ăn khớp giữa chốt và khung.		
4	Sửa chữa cửa 2 thang bộ 3 tầng 12 (Khoa A11 quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Siết lại bulông. Nắn chỉnh bản lề, tháo vít bản lề trên, chêm miếng đệm vào phía sau bản lề, rồi bắt vít lại để nâng cánh	Bộ	1
5	Sửa chữa cửa 2 thang bộ 3 tầng 11 (Khoa A11 Quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1
6	Sửa chữa cửa thang bộ tầng 10 (Khoa A29 quản lý)	Một bên cánh có chốt không mở được	Tháo ổ khóa, thay lưỡi gà mới. Vệ sinh ổ khóa, bôi trơn. Căn chỉnh lại vị trí ăn khớp.	Bộ	1
7	Sửa chữa cửa 1 thang bộ 13 tầng 10 (Khoa A12 quản lý)	Cong vênh cánh	Nắn chỉnh lại cánh, cân chỉnh khe hở. Siết lại bulông, chêm bản lề. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt	Bộ	1
8	Sửa chữa cửa 2 thang bộ 3 tầng 9 (Khoa A1 quản lý)	Cong vênh cánh	Nắn chỉnh lại cánh, cân chỉnh khe hở. Siết lại bulông, chêm bản lề. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt	Bộ	1
9	Sửa chữa cửa 2 thang bộ 4 tầng 9 (Khoa A1 quản lý)	Mất 2 bộ tay co thủy lực	Lắp mới tay co thủy lực cùng loại, bắt vít cố định. Tay co thủy lực Galaxy 8004 Lực đẩy: 65-85kg Thương hiệu: Galaxy Xuất xứ: Taiwan (Đài Loan)	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
			Thời gian bảo hành 12 tháng Căn chỉnh lực đóng/mở		
10	Sửa chữa cửa 2 thang bộ 3 tầng 9 (Khoa A1 quản lý)	Hông 1 tay co thủy lực	Tháo chốt hông ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
11	Sửa chữa cửa thang bộ 7 tầng 9 (Khoa A1 quản lý)	Hông chốt 1 bên cánh	Tháo tay khóa ra khỏi trục khóa để kiểm tra. Siết chặt lại vít cố định Lắp lại tay khóa đúng vị trí, cân chỉnh để không bị xoay lệch.	Bộ	1
12	Sửa chữa cửa thang bộ 8 tầng 9 (Khoa B19 quản lý)	Tay khóa bị xoay	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1
13	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 12 tầng 9 (Khoa B19 quản lý)	Hông chốt 1 bên cánh	Tháo tay khóa ra khỏi trục khóa để kiểm tra. Siết chặt lại vít cố định Lắp lại tay khóa đúng vị trí, cân chỉnh để không bị xoay lệch.	Bộ	1
14	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 4 tầng 8 (Khoa A4 quản lý)	Tay khóa xoay bị xoay lệch	Tháo chốt hông ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
15	Sửa chữa cửa thang bộ 7 tầng 8 (Khoa A4 quản lý)	Hông chốt 1 bên cánh	Tháo chốt hông ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
			Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung		
16	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 13 tầng 8 (Khoa A26 quản lý)	Hỏng chốt hãm một bên cánh	Tháo ổ khóa, thay lưỡi gà mới. Vệ sinh ổ khóa, bôi trơn. Căn chỉnh lại vị trí ăn khớp.	Bộ	1
17	Sửa chữa cửa 2 thang bộ số 4 tầng 7 (Khoa B6 quản lý)	Hỏng lưỡi gà	Tháo phần bong ra. Vệ sinh sạch bụi, keo cũ. Dùng keo chuyên dụng (Silicone, keo sữa gỗ) bơm lại. Dùng băng keo giấy cố định trong 12-24h để keo khô.	Bộ	1
18	Sửa chữa cửa gỗ 7A30 Khoa B6 (Khoa B6 quản lý)	Hỏng nẹp cửa	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
19	Sửa chữa cửa thang bộ 8 tầng 7 (Khoa A2 quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
20	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 13 tầng 7 (Khoa A16 quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
21	Sửa chữa cửa 2 thang bộ số 13 tầng 7 (Khoa A16 quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
22	Sửa chữa cửa thang bộ 8 tầng 6 (Khoa B1 quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
23	Sửa chữa cửa 1 thang bộ 13 tầng 6 (Khoa B1 quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung	Bộ	1
24	Sửa chữa cửa 2 thang bộ 13 tầng 5 (Khoa B10 quản lý)	Hỏng chốt khóa	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung	Bộ	1
25	Sửa chữa cửa thang bộ 7 tầng 5 (Khoa A10 quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Nắn chỉnh, căn chỉnh lại cánh bằng dụng cụ chuyên dụng; chêm bản lề để cân bằng khe hở. Siết chặt lại bulông, bản lề;	Bộ	1
26	Sửa chữa cửa 1 thang bộ 3 tầng 4 (Khoa A14 quản lý)	Cong vênh cánh	Điều chỉnh, siết chặt lại vít cố định, căn chỉnh tay khóa về đúng vị trí. Sửa chữa tay khóa Bôi trơn cơ cấu khóa	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
27	Sửa chữa cửa 1 thang bộ 4 tầng 3 (Khoa A27 quản lý)	Tay khóa cửa ra logia bị xoay lệch	Điều chỉnh, siết chặt lại vít cố định, cân chỉnh tay khóa về đúng vị trí. Sửa chữa tay khóa Bôi trơn cơ cấu khóa	Bộ	1
28	Sửa chữa cửa 1 thang bộ 6 tầng 3 (Khoa A27 quản lý)	Tay khóa cửa bị xoay tròn	Thay mới Tay cơ thủy lực Galaxy 8004 Lực đẩy: 65-85kg Thương hiệu: Galaxy Xuất xứ: Taiwan (Đài Loan) Điều chỉnh lực đóng, tra dầu/bôi trơn. Lắp đặt, cân chỉnh tốc độ đóng/mở phù hợp, tránh va đập.	Bộ	1
29	Sửa chữa cửa thang bộ 7 tầng 3 (Khoa B11 quản lý)	Hông tay thủy lực	Tháo chốt hông ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
30	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 2 tầng 2 (Phòng XNTYC và Khám chuyên gia quản lý)	Hông chốt cửa	Tháo chốt hông ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
31	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 3 tầng 2 (Phòng XNTYC và Khám chuyên gia quản lý)	Hông chốt cửa	Tháo chốt hông ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
32	Sửa chữa cửa 2 thang bộ số 9 tầng 2 (Phòng XNTYC và Khám chuyên gia quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Căn chỉnh tay khóa, chốt và ổ khóa để đảm bảo ăn khớp chính xác. Siết chặt vít cố định, bôi trơn cơ cấu khóa.	Bộ	1
33	Sửa chữa cửa chiều lên thang bộ 9 tầng 1 (Phòng XNTYC và Khám chuyên gia quản lý)	Mất 1 bộ khóa cửa	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
34	Sửa chữa cửa 2 thang bộ số 12 tầng 2 (Khoa HHTM quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Cần bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1
35	Sửa chữa cửa 2 thang bộ số 5 tầng 2 (Khoa khám bệnh quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
36	Sửa chữa cửa 2 thang bộ 6 hầm B1 (Khoa khám bệnh quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Cần bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1
37	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 5 tầng 1 (Khoa khám bệnh quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
38	Sửa chữa cửa chiều lên thang bộ 6 tầng 1 (Khoa khám bệnh quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Cần bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1
39	Sửa chữa cửa chiều xuống thang bộ 6 tầng 1 (Khoa khám bệnh quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
40	Sửa chữa cửa 1 thang bộ 10 tầng 1 chiều lên (Khoa XQ quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
41	Sửa chữa cửa thang bộ 15 tầng 1 (Phòng TMHC quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Cần bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1
42	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 6 tầng hầm B2 (Phòng TMHC quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Tháo tay khóa ra khỏi trục khóa để kiểm tra. Siết chặt lại vít cố định Lắp lại tay khóa đúng vị trí, cân chỉnh để không bị xoay lệch.	Bộ	1
43	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 15 tầng hầm B2 (Phòng TMHC quản lý)	Tay khóa bị xoay	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
44	Sửa chữa cửa 1 thang bộ 13 hầm B1	Hỏng chốt 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
	(Khoa B16 quản lý)		Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,		
45	Sửa chữa cửa thang bộ 14 hầm B1 (Khoa B16 quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Tháo tay thủy lực hỏng ra khỏi cửa và khung. Điều chỉnh lực đóng, tra dầu/bôi trơn. Lắp đặt, căn chỉnh tốc độ đóng/mở phù hợp, tránh va đập.	Bộ	1
46	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 2 tầng hầm B2 (Khoa Dược quản lý)	Mất 1 tay thủy lực	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Cần bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1
47	Sửa chữa cửa 2 thang bộ số 2 tầng hầm B2 (Khoa Dược quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Cần bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1
48	Sửa chữa cửa 2 thang bộ số 2 tầng hầm B2 (Khoa Dược quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Thay mới Tay co thủy lực Galaxy 8004 Lực đẩy: 65-85kg Thương hiệu: Galaxy Xuất xứ: Taiwan (Đài Loan). Điều chỉnh lực đóng, tra dầu/bôi trơn. Lắp đặt, căn chỉnh tốc độ đóng/mở phù hợp, tránh va đập.	Bộ	1
49	Sửa chữa cửa thang bộ số 7 tầng hầm B2 (Bếp nhân viên quản lý)	Tay thủy lực hỏng	Siết lại bulông, chêm bản lề. Nắn chỉnh bản lề Cần bổ sung bản lề tăng cường	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
50	Sửa chữa cửa 2 thang bộ số 6 tầng hầm B2 (Bếp nhân viên quản lý)	Xệ 1 bên cánh	Tháo chốt hỏng ra khỏi cánh cửa. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt và bản lề Căn chỉnh lại khe hở và độ ăn khớp giữa chốt với khung,	Bộ	1
51	Sửa chữa cửa 1 thang bộ số 13 tầng hầm B2 (Phòng KHTH quản lý)	Hỏng chốt 1 bên cánh	Siết lại bulông, chêm, điều chỉnh lại vị trí bản lề. Nắn chỉnh lại cánh, cân chỉnh khe hở, dùng miếng đệm (shim) lắp sau bản lề để cân chỉnh khe hở. Gia cố thêm khung thép.	Bộ	1
<b>II</b>	<b>Sửa chữa cửa các phòng kỹ thuật (Phòng kỹ thuật điện, nước, thông tin)</b>				
52	Sửa chữa cửa kỹ thuật trực 2 từ tầng 4 đến tầng 12 (Ban ĐHQ/CTN quản lý)	Khóa cửa bị hỏng	Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo Sửa chữa thay thế 9 bộ khóa cửa Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	9
<b>III</b>	<b>Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực (Cửa ra giếng trời, sân mái khối đế)</b>				
53	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh cạnh cửa vào Khoa KSNK hầm B2 (Khoa KSNK quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bẩn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	DVT	Số lượng
54	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh cạnh cửa vào Khoa Dược hầm B2 (Khoa Dược quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bẩn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
55	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh giáp hành lang CNTT của Bếp Bệnh nhân hầm B2 (Khoa dinh dưỡng quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bẩn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
56	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh tại vườn lan Khoa A15 tầng 1 (Khoa A15 quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bẩn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	2
57	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh tại sân cầu lông Khoa A9 tầng 1 (Khoa A9 quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bẩn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	3
58	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 2 cánh tại	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bẩn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít.	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
	buồng Bệnh nhân ra sân cầu lông Khoa A9 tầng 1 (Khoa A9 quản lý)		Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung		
59	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh tại khu cấp phát thuốc Khoa Khám bệnh tầng 1 (Khoa khám bệnh quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
60	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh đối diện phòng 01A15 Khoa Khám bệnh tầng 1 (Khoa khám bệnh quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
61	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh đối diện phòng 02A12 Khoa Khám bệnh tầng 2 (Khoa khám bệnh quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
62	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh tại sân cầu lông Khoa Sinh hóa tầng 2 (Khoa sinh hóa quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
63	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh tại khu XN chung Khoa Sinh hóa tầng 2 (Khoa sinh hóa quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
64	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh cạnh phòng điện não Khoa C9 chẩn đoán chức năng tầng 2 (Khoa C9 quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
65	Cửa Sửa chữa cửa ra mái trước, sau tầng 4 tại sảnh trục thang máy tầng 4 (Ban ĐHQGCTN quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
66	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 2 cánh ra mái trước tầng 4 Khu Bếp nhân viên tầng 4 (Bếp nhân viên quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	Bộ	1
67	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 2 tại hành	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít.	Bộ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
	lang trước bàn quầy Khoa A14 tầng 4 (Khoa A14 quản lý)		Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung		
68	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 2 cánh tại hành lang ra mái trước và sau tầng 4 Khoa A7 tầng 4 (Khoa A7 quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	BỘ	1
69	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 2 cánh ra mái tầng 4 Khoa B4 tầng 4 (Khoa B4 quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	BỘ	1
70	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh tại Khoa B14 (Khoa B14 quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	BỘ	2
71	Sửa chữa cửa kính bản lề thủy lực loại 1 cánh tại Khoa sinh học phân tử (Khoa sinh học phân tử quản lý)	Cửa đóng không kín khít, bị mưa hắt và bụi bắn lọt vào trong	Thay mới gioăng cao su/ nẹp chắn. Điều chỉnh bản lề, chốt hãm và tay khóa, đảm bảo lực ép đủ để cửa kín khít. Căn chỉnh lại khe hở giữa cánh và khung, chêm bổ sung	BỘ	1

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
72	Sửa chữa cửa kính bàn lễ thủy lực loại 1 cánh tại vườn lan Khoa A15 tầng 1 (Khoa A15 quản lý)	Khóa cửa không mở được	Điều chỉnh, siết chặt lại vít cố định, cân chỉnh tay khóa về đúng vị trí. Sửa chữa tay khóa Bôi trơn cơ cấu khóa	Bộ	1
<b>IV</b>	<b>Sửa chữa cửa nhôm kính</b>				
73	Sửa chữa cửa hành lang vào Khoa A11 (Khoa A11 quản lý)	Nứt kính 1 bên cánh	Siết lại bulông, chêm bản lề. Thay thế kính mới Chiều dài (cao): 1,81 m Chiều rộng: 0,72 m Diện tích kính = $1,81 \times 0,72 = 1,3032 \text{ m}^2$ ( $\approx 1,30 \text{ m}^2$ ). Kính dán an toàn 10.38 mm (2 lớp 5 mm + keo PVB 0.38 mm), hoa văn/mờ. Vệ sinh, bôi trơn cơ cấu chốt	Bộ	1
74	Sửa chữa cửa ra vào sảnh chính tòa nhà D6	Hỏng bản lề cửa, Bung ộp cánh cửa, không có chốt ở phía trên	Thay bản lề inox Độ dày: 2 – 3.5 mm. Vật liệu: Inox 304 (chống gỉ), thép mạ kẽm, đồng. Tải trọng: 30 – 80 kg/cánh (dùng 3 cái/cánh). Vệ sinh sạch lớp keo Bổ sung chốt hãm trên + dưới để cố định cánh phụ.	Bộ	1
<b>V</b>	<b>Danh mục khác</b>				

STT	Hạng mục	Tình trạng hư hỏng	Nội dung công việc	ĐVT	Số lượng
75	Hành lang trước phòng city 512 tầng 1 không có thanh chống va đập tường (Khoa Xquang quản lý)	Bổ sung thanh chống va đập bảo vệ tường	Lắp mới thanh chống va đập bảo vệ tường cho Thanh bảo vệ thấp (Bumper Rail / Kickplate – lắp cao tầm 250–300mm so với nền) Model: BR-200 Kích thước: Bản rộng: 200 mm Độ dày: 20 mm Chiều dài: 3,5m/thanh Vật liệu: giống crash rail (lõi nhôm + vỏ vinyl)	Mét	3,5
	<b>Tổng số cửa thang bộ cần sửa chữa</b>			<b>Bộ</b>	<b>51</b>
	<b>Tổng số cửa kỹ thuật cần sửa chữa</b>			<b>Bộ</b>	<b>9</b>
	<b>Tổng số cửa kính bản lề thủy lực</b>			<b>Bộ</b>	<b>24</b>
	<b>Tổng số cửa nhôm kính</b>			<b>Bộ</b>	<b>2</b>
	<b>Thanh chống va đập bảo vệ tường</b>			<b>Mét</b>	<b>3,5</b>

\* Ghi chú: Đã bao gồm vận chuyển, chi phí sửa chữa, lắp đặt đồng bộ, thuế GTGT và các chi phí khác có liên quan.